



DIPARTIMENTO ECONOMICO FINANZIARIO
S.C. ECONOMATO E LOGISTICA

Responsabile: Dott. Antonello MAZZONE
Ospedale San Paolo di Savona Via Genova 30 -
Loc. Valloria - 17100 SAVONA
Telef. 019/840.4348/4998 - Fax 019/840.4641
e-mail: n.ravera@asl2.liguria.it -
m.tortarolo@asl2.liguria.it



Con certificato n° 17551/08/ S

Responsabile del procedimento: Dott. Antonello MAZZONE
Estensore del documento: Dott. Mauro Tortarolo

Fasc. 6.1.B.624
GARA SIMOG A.V.C.P. N. 5668426
CODICE C.I.G. 5834348048

Savona, data del protocollo

Spett.le Società/R.T.I.

Oggetto: Procedura ristretta per l'affidamento della concessione del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento sul suolo dell'Ospedale Santa Corona di Pietra Ligure e dell'Ospedale Santa Maria di Misericordia di Albenga, avviata con deliberazione n. 619 del 18 luglio 2014.

A seguito di richiesta di chiarimenti pervenuta da Società partecipanti, in merito alla procedura di gara rubricata in oggetto, si comunica quanto segue:

1. DOMANDA:

Numero dei dipendenti della società appaltatrice attualmente addetti alla gestione dei due parcheggi di Pietra Ligure ed Albenga, loro orario settimanale, loro contratto di lavoro applicato;

RISPOSTA:

Non è possibile fornire i dati relativi al numero dei dipendenti addetti alla gestione dei due parcheggi di Pietra Ligure ed Albenga, orario settimanale e contratto di lavoro applicato, tenuto conto che la procedura non contempla clausole di salvaguardia che prevedono il passaggio del personale attualmente impiegato, per cui questa Azienda non possiede il dato richiesto.

2. DOMANDA:

Se esistono vincoli paesaggistici sulle aree oggetto dell'appalto, quali sono e dove;

RISPOSTA:

Sì, esistono vincoli di carattere monumentale su alcuni edifici quali meglio evidenziati nella piantina allegata

3. DOMANDA:

I sistemi a barriere attualmente installati forniscono i dati relativi agli incassi in tempo reale?

RISPOSTA:

Attualmente no, tuttavia vengono forniti on line dati riepilogativi mensili.

4. DOMANDA:

I sistemi a barriere installati sono attualmente in grado di interfacciarsi con l'Ospedale San Paolo di Savona?

RISPOSTA:

Sì, i sistemi a barriere installati sono attualmente in grado di interfacciarsi con l'Ospedale San Paolo di Savona.

5. DOMANDA:

Il sistema del traffico attualmente presente dispone di controllo remoto a mezzo rete interna per gestione dei pannelli?

RISPOSTA:

Sì, il sistema del traffico attualmente presente dispone di controllo remoto a mezzo rete interna per gestione dei pannelli

6. DOMANDA:

Sarà possibile per l'affidatario installare dei pannelli pubblicitari nelle aree di sosta?

RISPOSTA:

No, non sarà possibile installare pannelli pubblicitari nelle aree di sosta.

7. DOMANDA:

Quale è il numero e la tipologia di tessere gratuite attualmente in uso?

RISPOSTA:

Dispongono di tessere gratuite i dipendenti dell'ASL2 e gli aventi diritto indicati nell'Allegato A6 al Capitolato Speciale "Tariffe e categorie"

8. DOMANDA:

Quale è il numero di metri quadrati di asfalto mantenuto da parte dei gestori ed il relativo fatturato con IVA negli anni 2014-2013-2012?

Il numero di metri quadrati da mantenere risulta essere:

- mq 454.000 presso l'Ospedale Santa Corona di Pietra Ligure.
- mq 16.842 presso l'Ospedale Santa Maria di Misericordia di Albenga.

L'attuale servizio prevede un intervento annuale di € 66.000,00 (oltre I.V.A.) per il rifacimento degli asfalti, fermo restando che rimangono a carico dell'affidatario anche le spese afferenti la gestione della manutenzione ordinaria (es. buche, radici, ecc.). Per completezza di informazione, si comunica che sono stati effettuati anche ulteriori interventi sugli asfalti oltre quelli previsti da capitolato, al fine di garantire una corretta viabilità dei mezzi sanitari.

9. DOMANDA:

Quale è il fatturato con IVA negli anni 2014-2013-2012 dei gestori relativo alla manutenzione del verde?

RISPOSTA:

Il costo I.V.A. inclusa relativo alla manutenzione del verde risulta il seguente:

- anno 2014 (1° semestre): € 57.400,00 di cui € 43.500,00 a carico del gestore come da capitolato speciale di gara;
 - anno 2013: € 114.033,00 di cui € 87.000,00 a carico del gestore come da capitolato speciale di gara;
 - anno 2014: € 103.442,00 di cui € 87.000,00 a carico del gestore come da capitolato speciale di gara.
- Si ribadisce che le modalità indicate nella gara in corso prevedono che il servizio di gestione del verde sia a totale carico dell'aggiudicatario.

10. DOMANDA:

L'implemento del numero di stalli è da prevedersi anche per la struttura ospedaliera di Albenga? In caso affermativo, è possibile prevedere la realizzazione di nuovi stalli ampliando la superficie di sosta tramite l'occupazione e la trasformazione delle aree verdi presenti in aree di sosta?

RISPOSTA:

L'implemento del numero di stalli può essere previsto anche per l'Ospedale di Albenga, ma la loro realizzazione non deve comportare una trasformazione delle aree verdi.

Distinti saluti

Il Direttore
S.C. Economia e Logistica
(Dottor Antonello Mazzone)

