

## VERBALE n.38

### DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE APPALTO SERVIZIO DI "PULIZIA PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO PIETRA LIGURE-ALBENGA"

In data 26 Novembre 2013 alle ore 08,00, è presente al completo, presso la sala riunioni al piano terra della Palazzina Direzione di Presidio dell'Ospedale Santa Corona di Pietra Ligure, la Commissione Giudicatrice composta dai Signori:

- Dott.ssa Angela Maria Richeri – Collaboratore Professionale Sanitario Esperto Infermiere della S.C. Pianificazione e Coordinamento delle Professioni Sanitarie e di Assistente Sociale del Presidio Ospedaliero Pietra Ligure-Albenga – in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Doranna Raiteri – Collaboratore Professionale Sanitario Infermiere dell'Ospedale "Santa Corona" di Pietra Ligure in qualità di Componente;
- Dott. Stefano Biagi – Collaboratore Professionale Sanitario Esperto Infermiere dell'Ospedale "Santa Maria Misericordia" di Albenga- in qualità di Componente.

\* \*\*\*\* \*

La Dott.ssa Angela Maria Richeri, in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice, procede dinanzi ai componenti della stessa, a ritirare il plico relativo all'offerta della R.T.I. IDEAL SERVICE Soc. Cop./COPMA SERVICE Soc. Cop. a.r.l. contraddistinta con il n.13, contenuto nella scatola di cartone nr.4, dall'armadio contrassegnato con il numero di inventario 34363, posto nella stanza sala riunioni al piano terra della Palazzina Direzione di Presidio dell'Ospedale Santa Corona di Pietra Ligure del quale, per l'espletamento del presente appalto, ella possiede l'accesso in via esclusiva e le uniche chiavi.

La Commissione Giudicatrice procede quindi all'esame del Progetto Tecnico:

#### 1) Sistema organizzativo di fornitura del servizio

##### 1/A) Funzionalità dell'organigramma e logistica.

L'R.T.I. precisa il modello organizzativo della commessa:

- Referente unico di appalto, sempre reperibile 24 ore su 24, responsabile del contratto sia dal punto di vista operativo che gestionale, che amministrativo e di controllo;
- Responsabile di cantiere (nr.1 per Pietra Ligure, nr.1 per Albenga), reperibile 24 ore su 24, responsabile della gestione del personale e dei mezzi, sempre presente nella struttura;
- addetti alle varie aree di rischio, con responsabilità di risultato (sarà evitata la rotazione degli addetti nelle varie strutture);
- gruppi di lavoro specifici e dedicati (es. addetti alle pulizie periodiche, alla raccolta rifiuti, magazzini, segreteria, etc.) con relativi capisquadra;
- addetti al controllo.

Viene specificato che ci sarà una sede operativa in loco, l'R.T.I. riferisce inoltre di essere già presente nella provincia di Savona e di La Spezia. Nell'area di staff sono presenti unità addette a amministrazione e controllo, acquisti, qualità e sicurezza dell'ambiente, risorse umane e formazione, sistema informativo, etc. .

##### 1/B) Piano operativo di lavoro.

In riferimento alle pulizie ordinarie vengono precisati il numero di addetti per ogni Padiglione di entrambi gli Ospedali, vengono inoltre precisate le frequenze, il monte ore giornaliero, settimanale ed annuale. In riferimento alle pulizie periodiche viene precisato il calendario annuale con il numero di addetti, la durata degli interventi, per zona di rischio, per ogni Padiglione di entrambi gli Ospedali. Per quanto riguarda il piano di emergenza vengono precisate le modalità di gestione delle varie urgenze/emergenze attraverso le squadre di pronto intervento (nr.2 unità per Pietra Ligure e nr.2 unità per Albenga), coordinate dal Referente unico di appalto, dotate di mezzi ed attrezzature (tempi di intervento immediati o al massimo entro 30 minuti).



Anche eventuali richieste di pulizie straordinarie saranno garantite dalle squadre di pronto intervento, previa presentazione di preventivo entro 24 ore dalla richiesta. In caso di sciopero saranno garantiti i servizi minimi essenziali. Sarà predisposto in fase di avvio il piano degli interventi minimi garantiti, concordati con il committente.

#### 1/C) Addetti e monte orario.

L'R.T.I. precisa il numero di addetti per i due Ospedali, la qualifica e il monte ore medio settimanale ed annuale. Per l'Ospedale di Pietra Ligure sono previste nr.55 unità per le pulizie ordinarie, nr.8 per le pulizie periodiche e nr.2 unità per la raccolta rifiuti.

Per l'Ospedale di Albenga sono previste nr.28 unità per le pulizie ordinarie, nr.4 per le pulizie periodiche e nr.2 per la raccolta rifiuti. Il numero totale degli operatori è di nr.99 unità. Il monte ore complessivo per i due Ospedali è di nr. 81.752.

#### 1/D) Descrizione delle modalità operative che la Società/R.T.I. concorrente intende adottare per garantire le sostituzioni per ferie e malattie.

Le assenze programmate saranno sostituite grazie all'incremento di nr.11 unità rispetto all'organico di base. Per quanto concerne invece la sostituzione di assenze non programmate si utilizzeranno gli addetti alle sostituzioni o altre risorse già presenti in cantiere, o gli addetti alle squadre di pronto intervento, o altre unità presenti nel bacino. In alcuni casi potranno essere attivati contratti a tempo determinato.

### 2) Metodologie tecnico – operative

#### 2/A Contenuti delle prestazioni di servizio precisando le varie tipologie di rischio

L'R.T.I. precisa che utilizzerà lo stesso sistema in tutte le aree di rischio: sistema Microrapid. Sarà effettuata la scopatura con garze monouso, il lavaggio dei pavimenti sarà effettuato con frange preimpregnate direttamente in lavatrice presso la centrale di lavaggio ( nr.1 mop ogni 15/20 metri quadrati o al cambio di locale). La spolveratura degli arredi sarà effettuata con panni sostituiti ad ogni unità paziente o al cambio di locale, non è previsto l'utilizzo di panni con colore diversificato a seconda del loro uso. Tutte le attrezzature saranno dedicate esclusivamente alle zone d'uso e correttamente sanificate. Vengono presentate le istruzioni operative relative alle varie tipologie di intervento, specificando le modalità di prestazione, i prodotti, le attrezzature e i dispositivi.

Si osserva che nella scheda relativa alla sanitizzazione dei servizi igienici è previsto l'utilizzo di 2 soli panni, non diversificati per colore, per l'igiene di maniglie, porta, specchi, ripiani alti, lampade, arredi, lavabi, bidet, doccia, vasca, wc.

Si osserva inoltre che per quanto riguarda i servizi igienici vengono descritte le procedure in modo contraddittorio alle sequenze (viene indicato di iniziare dalla meno contaminata a quella più contaminata in una descrizione e viceversa in un altro punto del progetto tecnico).

Vengono descritte le attività da effettuare presso il blocco operatorio. E' descritta l'attività di ritiro di tutte le tipologie di rifiuti, compresi quelli pericolosi. E' prevista l'attività di sostituzione dei sacchi neri e la distribuzione dei biobox per l'Ospedale di Albenga, descritto inoltre l'azionamento dell'autocompattatore. E' presente l'elenco dei prodotti con le relative schede tecniche e di sicurezza, compreso l'utilizzo del cloro. Sono presenti le schede delle attrezzature e l'elenco dei dispositivi di protezione. Sono garantite le forniture richieste all'articolo 5 del Capitolato.

#### 2/B Sequenza delle operazioni.

Sono presenti diagrammi di flusso per le varie attività per tipologia d'uso dei locali.

Al termine della seduta, alle ore 10,30, i Componenti della Commissione Giudicatrice fissano la riunione successiva per il giorno alle ore 11,00 nella stessa sede. Prima di concludere la seduta, il Presidente ripone i documenti nel plico n. 13, procede a richiudere dinnanzi alla Commissione medesima detto plico e lo ripone all'interno della scatola nr.4 ricollocandola poi nell'armadio da cui era stata precedentemente prelevata.

Letto confermato e sottoscritto in 2 facciate numerate 1 e 2.

I Componenti

