

DIPARTIMENTO TECNOLOGICO
S.C. SERVIZI TECNICI EDILI ED IMPIANTIS
Direttore Arch. Cesare Branchetti
Via Genova 30 – 17100 Savona
tel . 019 8404832 fax 019 8404265
e-mail: c.branchetti@asl2.liguria.it

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, PROGRAMMATA, ACCIDENTALE ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DI TUTTI I SISTEMI DI RIVELAZIONE INCENDI INSTALLATI PRESSO L'A.S.L.2 PER 12 MESI DAL 01/01/2018 AL 31/12/2018.

Gli impianti di rivelazione, segnalazione ed allarme d'incendio costituiscono una delle principali misure di protezione contro l'incendio.

L'obbligo dell'installazione di detti impianti nelle strutture ospedaliere ed ambulatoriali, ne deriva da precisi riferimenti legislativi quali il D.M. 10/03/1998, il D.M. 18/09/2002 e D.M. 19/03/2015.

Nelle strutture sanitarie deve essere installato un impianto fisso di rivelazione e segnalazione automatica di incendio che protegga tutte le aree della struttura.

Tale impianto deve essere inoltre abbinato a segnalatori manuali di allarme (a pulsante) opportunamente distribuiti nella struttura stessa e posizionati, in ogni caso, nelle vicinanze delle vie di esodo.

In caso di incendio, l'impianto di rivelazione incendi deve attivare un sistema di allarme, costituito da dispositivi ottico - acustici (targhe) che, opportunamente posizionati, siano in grado di segnalare il pericolo a tutti gli occupanti dell'edificio o delle sue singole parti coinvolte dall'incendio.

L'impianto automatico di rivelazione incendi deve essere realizzato a regola d'arte secondo i criteri indicati dalla norma UNI 9795/2013 e dal D.M. 37/08.

A seguito delle verifiche eseguite e dalle risultanze della relazione dello stato di fatto redatta dal Responsabile Tecnico Antincendio Arch. Luca Folco, sono emerse alcune non conformità/mancanze sugli impianti installati nel presidio ospedaliero Santa Corona di Pietra L., più precisamente nei seguenti reparti e/o servizi;

1. Padiglione 1° Chirurgico piani terra, primo e quarto;
2. Padiglione CUP impianto da implementare per ottenere la copertura completa dei locali stessi al piano terra e sotterraneo;
3. Padiglione Piastra impianto da implementare per ottenere la copertura completa dei locali stessi al piano primo;

Gli interventi previsti vanno a completare gli impianti di rilevazione incendi esistenti nei reparti di cui sopra, proteggendo locali non presidiati continuamente che, in caso di incendio, risultano fonti di pericolo per la restante parte della struttura se la segnalazione non venisse attuata celermente, in ottemperanza alla recente normativa emessa.

Gli impianti di cui trattasi sono importanti impianti di sicurezza i quali, oltre ad essere installati seguendo la regola dell'arte, devono essere mantenuti in efficienza per poter funzionare correttamente ogni qualvolta sia necessario (norma UNI 9795 art.9 e D.M. 10/03/1998).

Per ottenere questo i sistemi, i dispositivi, le attrezzature e gli impianti di rivelazione incendi necessitano di una corretta gestione ai fini manutentivi.

Per gestione si intende l'insieme delle operazioni atte a garantire nel tempo un grado di

affidabilità sufficiente per il corretto funzionamento in caso d'incendio dei suddetti sistemi. Nella gestione degli impianti di rivelazione incendi un'importanza fondamentale riveste la manutenzione, la quale deve essere affidata dal datore di lavoro a personale di idonea e riconosciuta capacità.

Il Testo unico sulla sicurezza (D.Lgs. 81/08) richiama, negli adempimenti in materia antincendio previsti per gli ambienti di lavoro, una serie di leggi tra cui: il D.M. 10/03/98, il D.Lgs 139 del 2006, il D.pr. 577/82 abrogato dal D.P.R. 151/11 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122".

Il D.P.R. n.151/11 ha previsto nel suo articolo 6, per i datori di lavoro, "l'obbligo di mantenere in stato di efficienza i sistemi, i dispositivi, le attrezzature e le altre misure di sicurezza antincendio adottate e di effettuare verifiche di controllo ed interventi di manutenzione".

Dal punto di vista economico l'importo dei lavori risulta così suddiviso:

Importi in Euro	Colonna a)	Colonna b)	Colonna (a + b)
	Importo esecuzione lavori	Oneri attuazione dei piani di sicurezza	TOTALE
1) Nuovi lavori e manutenzione straordinaria	€ 75.000,00	€ 2.212,00	€ 77.212,00
2) Manutenzione ordinaria verifiche	€ 65.000,00	€ 1.298,00	€ 66.298,00
3) Importo Tot.	€ 140.000,00	€ 3.510,00	€ 143.510,00

IVA 22% (di € 143.510,00)..... € 31.572,20

Ammontare complessivo dell'appalto..... € **175.082,20**

Savona li 23/10/2017

DIPARTIMENTO TECNOLOGICO
S.C. Servizi Tecnici Edili ed Impiantistici
Per. Ind. Pierluca Poggi

